

Das Jahrhunderte alte Haus war früher ein „Ca´ du fen“, ein Haus, in dem Heu für das Vieh gesammelt und aufbewahrt wurde. Es war ein Natursteinhaus, das mit handgehauenen Schieferplatten gedeckt war, den sogenannten Ciappen, die dem Haus den Namen gaben.

Im Lauf der letzten Jahrzehnte verfiel das Haus zusehends.

Deshalb trugen wir das alte Haus ab, und errichteten es in den Jahren 2016/2017 unter Verwendung der alten Baumaterialien neu. Besonderes Augenmerk galt der Rekonstruktion der ligurischen Bauform mit seinen Natursteinmauern, in die sich moderner Komfort harmonisch einfügt.

Heute erwartet Sie auf 70 qm Wohnfläche ein romantischer Zufluchtsort, in stilvollem Ambiente mit gehobener Ausstattung.

Das Wohnzimmer „**LA SALA**“ mit seiner perfekt ausgestatteten Küchenzeile, besticht durch den großen alten Eichentisch, der Platz für 8 Personen bietet und zum Tafeln und Schlemmen einlädt.

Auf der Galerie, die durch eine Leiter zu erreichen ist, befindet sich die TV-Ecke und ein Lesesofa, das mit wenigen Handgriffen zu einer Schlafcouch verwandelt werden kann.

Zwischen den beiden großen Glastüren, die auf die Terrasse führen steht der Pelletofen, der nicht nur das Wohnzimmer, sondern das gesamte Haus mit wohliger Wärme versorgt. Casa Ciappa ist eine gemütliches Ganzjahreshaus.

Hinter der Küchenzeile liegt ein Raum, in dem sich die Waschmaschine und eine Gästetoilette befindet.

Von „**LA SALA**“ aus betritt man durch zwei alte Türen die beiden Schlafzimmer, „**LA VITE**“ und „**ULIVO**“. Beide Schlafzimmer mit großen Doppelbetten besitzen ein Duschbad mit Bidet und WC. Von jedem der Schlafzimmer führt eine große Tür auf die Terrasse und den Garten.

Die große Terrasse mit offenem Kamin und großem Eichentisch besticht durch ihren Blick in die Natur.

Das terrassierte Grundstück, das zu Casa Ciappa gehört, besteht aus 4 verschiedenen Ebenen, den sogenannten Faschen.

Die oberste Fasche, auf der Zitronen und Mandarinen und Bouganvillee wachsen, besitzt eine eigene Terrasse mit gemütlicher Bank und tollem Fernblick zum Meer.

Ein idealer Platz für einen Sun-Downer.

Auf der Ebene neben dem Haus, wächst ein Birnbaum und ein alter Weinstock, der im Spätsommer üppig rote Trauben trägt.

Eine Fasche tiefer entspannt man in der Hängematte unter einem schattenspendenden Nussbaum. Umgeben von Zitrone, Oleander und Lavendel als mediterrane Begleiter.

Auf der untersten Ebene des Grundstücks unter einem alten Olivenbaum, soll einmal eine mongolische Jurte stehen.

CASA CIAPPA mit seinem urwüchsigen Garten ist ein Ort der Ruhe und Entspannung.

Trotzdem ist die Dorfstrasse mit ihren Parkmöglichkeiten nur 50 Meter oberhalb, der Dorfladen ist 100 Meter entfernt.